

## CERTIDÃO DE DEMOLIÇÃO

- Requerimento padrão preenchido e assinado pelo (s) proprietário (s) e responsável técnico, disponível no Site: [http://www.santamaria.rs.gov.br/inc/view\\_doc.php?arquivo\\_dir=2013&arquivo\\_nome=doc\\_201311071524-943.pdf](http://www.santamaria.rs.gov.br/inc/view_doc.php?arquivo_dir=2013&arquivo_nome=doc_201311071524-943.pdf)
- Croqui de localização, modelo disponível no Site, devidamente preenchido: [http://www.santamaria.rs.gov.br/inc/view\\_doc.php?arquivo\\_dir=2019&arquivo\\_nome=doc\\_20190108\\_05240924-944.pdf](http://www.santamaria.rs.gov.br/inc/view_doc.php?arquivo_dir=2019&arquivo_nome=doc_20190108_05240924-944.pdf)
- Espelho cadastral de **IPTU**. Disponível através do link: [https://www.santamaria.rs.gov.br/secao/espelho\\_ip tu](https://www.santamaria.rs.gov.br/secao/espelho_ip tu) Ou **ITR/INCRA ou CAR**.
- Matrícula do imóvel atualizada no máximo 01 (um) ano;
- Informar a finalidade da certidão de demolição, se para fins de baixa junto ao Cartório de Registro de Imóveis (CRI) e/ou baixa junto ao Cadastro Imobiliário (IPTU).
- Fotos do terreno/edificação e do entorno do mesmo com identificação de data;

## LICENÇA DE DEMOLIÇÃO

- Requerimento padrão preenchido e assinado pelo (s) proprietário (s) e responsável técnico, disponível no Site: [http://www.santamaria.rs.gov.br/inc/view\\_doc.php?arquivo\\_dir=2013&arquivo\\_nome=doc\\_201311071524-943.pdf](http://www.santamaria.rs.gov.br/inc/view_doc.php?arquivo_dir=2013&arquivo_nome=doc_201311071524-943.pdf)
- Croqui de localização, modelo disponível no Site, devidamente preenchido: [http://www.santamaria.rs.gov.br/inc/view\\_doc.php?arquivo\\_dir=2019&arquivo\\_nome=doc\\_20190108\\_05240924-944.pdf](http://www.santamaria.rs.gov.br/inc/view_doc.php?arquivo_dir=2019&arquivo_nome=doc_20190108_05240924-944.pdf)
- Espelho cadastral de **IPTU**. Disponível através do link: [https://www.santamaria.rs.gov.br/secao/espelho\\_ip tu](https://www.santamaria.rs.gov.br/secao/espelho_ip tu) Ou **ITR/INCRA ou CAR**.
- Matrícula do imóvel atualizada no máximo 01 (um) ano;
- ART/RRT de execução de demolição, assinada e acompanhada de comprovante de quitação;
- Declaração de Transportes de RCC com ART/RRT, conforme Decreto Executivo nº 146/2009. [http://www.santamaria.rs.gov.br/inc/view\\_doc.php?arquivo\\_dir=2019&arquivo\\_nome=doc\\_20190108\\_01081537-1240.pdf](http://www.santamaria.rs.gov.br/inc/view_doc.php?arquivo_dir=2019&arquivo_nome=doc_20190108_01081537-1240.pdf)

**OBS:** Poderão ser solicitados, caso necessário, outros documentos para conclusão do processo.

### **EM DECORRÊNCIA DO COVID-19**

TODOS OS PROTOCOLOS SÃO SOLICITADOS ATRAVÉS DO E-MAIL **pmsmcaap@gmail.com**

### **DEMAIS INFORMAÇÕES EM:**

[http://www.santamaria.rs.gov.br/inc/view\\_doc.php?arquivo\\_dir=2020&arquivo\\_nome=doc\\_202003231027-3524.pdf](http://www.santamaria.rs.gov.br/inc/view_doc.php?arquivo_dir=2020&arquivo_nome=doc_202003231027-3524.pdf)